



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

1.St-503/2019-128

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu Velimiru Vuković, kao stečajnom sucu, u postupku nad dužnikom u stečajnom postupku nad dužnikom GLEND d.o.o., OIB: 11504709946, Split, Kraj. Sv. Marije 7, u stečaju, 23. svibnja 2023.

r i j e š i o j e

Uskraćuje se potvrda stečajnog plana za dužnika GLEND d.o.o., OIB: 11504709946, Split, Kraj. Sv. Marije 7, u stečaju, kojega su prethodno prihvatili vjerovnici na ročištu za glasovanje o stečajnom planu dana 20. travnja 2023.

Obrazloženje

1. Ovaj sud je nakon glasovanja o stečajnom planu za dužnika GLEND d.o.o., OIB: 11504709946, Split, Kraj. Sv. Marije 7, u stečaju, na ročištu od 20. travnja 2023. na temelju odredbe članka 335. Stečajnog zakona ("Narodne novine 71/15, 104/17, 36722; dalje: SZ) na raspravni zapisnik donio rješenje kojom su potvrđuje stečajni plan za dužnika, sadržaja koji glasi:

r j e š e n j e

o potvrdi Stečajnog plana

- I. Potvrđuje se Izmijenjeni stečajni plan koji je stečajnom sucu podnio stečajni upravitelj Ivan Rude iz Šibenika, dana 17. travnja 2023., za stečajnog dužnika GLEND d.o.o., OIB: 11504709946, Split, Kraj. Sv. Marije 7, u stečaju, koji Stečajni plan sa svim prilogima su prihvatili vjerovnici potrebnom većinom glasova na ročištima za raspravu i glasovanje o stečajnom planu održanima dana 20. travnja 2023. , s Provedbenom osnovom kako je navedena u sljedećim točkama ovoga Rješenja.
- II. Utvrđuje se da se sveukupna imovina stečajnog dužnika ostavlja stečajnome dužniku, radi nastavka poslovanja na osnovama utvrđenima Pripremnom i Provedbenom osnovom Stečajnoga plana.
- III. Rokovi i visina namirenja te modaliteti isplate:

Rokovi iz Provedbenih osnova počinju teći idućeg dana, računajući od dana pravomoćnosti Rješenja suda o potvrđi Stečajnog plana i od tog dana presumira se da je nastala obveza Preuzimatelja da isplati vjerovnike prema propozicijama iz Stečajnog plana.

Iznimno, rokovi plaćanja utvrđeni Stečajnim planom mogu se produljiti zbog nastupa izvanrednih i nepredvidivih okolnosti koje objektivno onemogućavaju ili znatno otežavaju poslovanje Preuzimatelja i koje okolnosti nisu izazvane krivnjom Preuzimatelja, ali objektivno i negativno utječu na poslovanje (smanjenje prihoda i sl.) i sprječavaju standardno („normalno“) obavljanje ugostiteljske djelatnosti u poslovnom prostoru koji je predmet Ugovora o zakupu (covid-19 mjere, druge pojave koje imaju slični ili isti učinak i ostalo) i zbog čega Preuzimatelj nije u mogućnosti isplatiti vjerovnike u roku i u visini koja je utvrđena Stečajnim planom.

IV. Namirenje vjerovnika po skupinama

A) PRVA SKUPINA – namiruje se za ukupni iznos od 671.681,26 kuna (100%) (89.147,42 eura)

Visina namirenja vjerovnika:

a) Republika Hrvatska namiruje se 100% u iznosu od 554.955,39 kuna. (73.655,24 eura)

Iznos namirenja sadržava puni iznos potraživanja Republike Hrvatske kao vjerovnika Prvog (320.160,80 kuna) i Drugog (234.794,59 kuna) višeg isplatnog reda.

b) Državne nekretnine d.o.o. namiruju se 100% u visini dospjelog duga (stanje duga utvrđeno na temelju računa Državnih nekretnina d.o.o. broj 305/1-1 od 13. siječnja 2023. godine - obračunat i PDV) na dan 31. prosinca 2022. godine u iznosu od 442.883,33 kuna (58.775,41 euro) i dodatno (uvećano) za dio dospjelog duga do dana predaje posjeda poslovnog prostora novom zakupniku odnosno Preuzimatelju. (Prilog broj 7.: Račun Državnih nekretnina d.o.o. broj 288/1/1 od 13. siječnja 2023.)

Napomena:

Objektivno nije moguće precizno odrediti (ali je odredivo) visinu duga Glende d.o.o. na ime neplaćene zakupnine, jer konačni iznos zavisi od vremena (roka) do okončanja procedure za glasovanje vjerovnika o Stečajnom planu.

Ovaj vjerovnik (Državne nekretnine d.o.o.) u Stečajnom planu javlja se kao vjerovnik u dvostrukoj ulozi - kao vjerovnik na ime ostalih obveza stečajne mase i stečajni vjerovnik drugog višeg isplatnog reda, ali se njegovo potraživanje tretira kao jedinstveni dug koji mora uplatiti Glenda d.o.o.

Glenda kao dužnik na ime neplaćene zakupnine u biti je posredni dužnik, jer stvarni dužnik za iste obveze jeste Preuzimatelj. Potrebni iznos novca Preuzimatelj će uplatiti na račun Glenda d.o.o. i knjigovodstveno će imati tretman zajma (novčana pozajmica) na rok vraćanja od 3 (tri) godine, uz kamatu od 5% (pet posto).

Vjerovnici ove skupine namiruju se u punom iznosu utvrđene tražbine (100%), koju će Preuzimatelj isplatiti vjerovnicima u 4 (četiri) jednaka obroka, u roku od 24 (dvadeset i četiri) mjeseca, i koji obroci dospijevaju kako slijedi:

- prvi obrok – u roku 6 (šest) mjeseci
- drugi obrok – u roku od 12 (dvanaest) mjeseci
- treći obrok – u roku od 18 (osamnaest) mjeseci
- četvrti obrok – u roku od 24 (dvadeset i četiri) mjeseca

Prethodno označeni rokovi počinju teći idućeg dana od dana pravomoćnosti Rješenja o potvrdi Stečajnog plana.

Svaki pojedinačni obrok mora Preuzimatelj isplatiti najkasnije u roku od 15 (petnaest) dana, računajući od isteka zadnjeg dana svakog pojedinog roka.

Obveza je Preuzimatelja da vjerovnike iz ove skupine isplati u visini njihove tražbine utvrđene u Obračunskoj tablici iznosa namirenja vjerovnika koja čini sastavni dio Stečajnog plana.

Iznosi namirenja za ovu (prvu) skupinu vjerovnika utvrđeni u Obračunskoj tablici uvećavaju se za kamatu u visini od 4,5% (četiri i pol posto) godišnje, koja teče od pravomoćne potvrde stečajnog plana pa do isplate svakog obroka i obveza je Preuzimatelja da prilikom isplate pojedinačnog obroka obračuna i pripadajući iznos kamate. pravomoćne potvrde stečajnog plana pa do isplate svakog obroka i obveza je Preuzimatelja da prilikom isplate pojedinačnog obroka obračuna i pripadajući iznos kamate.

B) DRUGA SKUPINA – namiruje se za iznos od 30.000,00 kuna (40,87%) (3.981,68 eura)

Zbog specifičnosti tražbine Republike Hrvatske – Ministarstva financija koja u sebi sadržava doprinose, poreze i prirez na iznos plaće radnika (Gordan Buljubašić) obračunate na bruto iznos plaće, navedeni iznos isplatit će se kao neto plaća (30.000,00 kuna) radnika, jer su isti doprinosi, porezi i prirezi obuhvaćeni (plaćeni) u sklopu tražbine Republike Hrvatske, Ministarstva financija kao vjerovnika Prvog višeg isplatnog reda.

U protivnom (ako bi se plaća radnika obračunala u bruto iznosu) Republika Hrvatska, Ministarstvo financija naplatila bi se dvostruko na ime iste tražbine, što je protuzakonito.

Preuzimatelj će vjerovnika ove skupine isplatiti u jednom ili više obroka, najkasnije u roku od 12 (dvanaest) mjeseci, računajući od idućeg dana od dana pravomoćnosti Rješenja o potvrdi Stečajnog plana.

C) TREĆA SKUPINA – namiruje se za ukupni iznos od 300.000,00 kuna, što u postotku iznosi 22,37%. (39.816,84 eura)

Ukupno potraživanje vjerovnika ove skupine iznosi 1.341.166,49 kuna.

Za namirenje tražbina vjerovnika ove skupine (vjerovnici II. višeg isplatnog reda bez Državnih nekretnina i Republike Hrvatske, Ministarstva financija) namjenjuje se iznos od 300.000,00 kuna (22,37% utvrđenih tražbina).

Vjerovnici ove skupine namiruju se razmjerno visini utvrđene tražbine u iznosu utvrđenom u Obračunskoj tablici iznosa namirenja vjerovnika koja čini sastavni dio Stečajnog plana, sve u roku od 24 (dvadeset četiri) mjeseca u 3 (tri) nejednaka obroka kako slijedi:

- prvi obrok – u roku od 10 (deset) mjeseci u iznosu od 100.000,00 kuna (13.272,28 eura);

- drugi obrok – u roku od 15 (petnaest) mjeseci u iznosu od 80.000,00 kuna (10.617,82 eura);

- treći obrok – u roku od 24 (dvadeset i četiri) mjeseca u iznosu od 120.000,00 kuna (15.926,74 eura).

Prethodno označeni rokovi počinju teći idućeg dana od dana pravomoćnosti Rješenja o potvrdi Stečajnog plana.

Svaki pojedinačni obrok mora Preuzimatelj isplatiti najkasnije u roku od 15 (petnaest) dana, računajući od isteka zadnjeg dana svakog pojedinog roka.

Zaključna napomena:

Ukupna visina duga koju je Preuzimatelj obvezan isplatiti vjerovnicima sve tri skupine iznosi 1.327.838,72 kuna (176.234,48 eura), s tim, da je stvarni dug i veći za iznos duga koji će nastati u razdoblju od glasovanja o Stečajnom planu (ili od dana sklapanja izvansudske nagodbe) do predaje u posjed Preuzimatelju, a što će sve biti precizno regulirano izvansudskom nagodbom između Glende d.o.o. i ŽDO Split (Državne nekretnine d.o.o.) sklopljenog po članku 186a ZPP-a.

Za iznos duga Glenda d.o.o. odnosno Preuzimatelja na ime dospjelog iznosa duga na ime zakupnine Državne nekretnine d.o.o. imaju (pored jamstva Preuzimatelja) i dvostruke ovršne isprave - Stečajni plan i Izvansudsku nagodbu iz članka 186a ZPP-a.

V. Dodatne obveze Preuzimatelja

4.1. Jamstvo Preuzimatelja za namirenje vjerovnika

Za ispunjenje obveza prema vjerovnicima u skladu s propozicijama iz Stečajnog plana Preuzimatelj će jamčiti na jedan od slijedećih načina:

- dati neopozivu bankovnu garanciju plativu na prvi poziv u iznosu od 500.000,00 (petsto tisuća) kuna (66.361,40 eura);
- ili, jamstvo pravne ili fizičke osobe na puni iznos duga kojeg Preuzimatelj ima prema vjerovnicima (1.327.838,72 kuna (176.234,48 eura), dano u formi javnobilježničkog akta (solemnizacija), s tim, da je taj jamac, uz Izjavu o jamstvu, dužan na vjerodostojan način dokazati da raspolaže kvalitetnom i likvidnom imovinom iz koje se mogu naplatiti vjerovnici i ujedno izričito pristati da se iz njegove imovine vjerovnici mogu naplatiti u razumnom roku i putem ovrhe (založno pravo na nekretnini, novčani depozit na banci i sl.).

Prije aktiviranja jamstva (ako Preuzimatelj nije u roku platio novčani iznos utvrđen Stečajnim planom) vjerovnici su u obvezi, prethodno, u pismenoj formi poslati opomenu Preuzimatelju i ako on ne podmiri dospjelu obvezu u narednom roku od 20 dana, računajući od dana primitka opomene od strane Preuzimatelja, a u slučaju da dostava opomene na opisani način bude neuspješna, vjerovnici imaju pravo aktivirati postupak prisilne naplate u roku od 40 dana od dana kada je opomena predana na poštu.

Vjerovnici su u obvezi prethodno opisanu opomenu uputiti Preuzimatelju poštom preporučeno s povratnicom (da se zna kada je Preuzimatelj primio opomenu) i to na njegovu poslovnu adresu (sjedište) iz sudskog registra i na adresu na kojoj posluje ugostiteljski objekt Preuzimatelja.

Isti postupak slanja opomene i rokovi koji su prethodno opisani i koji se odnose na Preuzimatelja i vjerovnike važe i za aktiviranje jamstva od strane vjerovnika.

Vjerovnici nemaju pravo aktivirati jamstvo prije prethodnog postupka (opomene) opisanog u stavku 2., 3. i 4. ove točke (3.1.).

U odnosu na vrijeme dospelja tražbine, prava vjerovnika na naplatu tražbine na način kako je prethodno opisan ograničavaju se u slučaju nastupa okolnosti iz stavka 2. i 3. Točke 2. („Računanje rokova namirenja“) ovog poglavlja.

Ako vjerovnici glasovanjem prihvate Stečajni plan, obveza je Preuzimatelja da odmah potom (prije donošenja Rješenja o potvrdi Stečajnog plana) dostavi isprave o jamstvu (bankovnu garanciju ili jamstvo druge fizičke ili pravne osobe) i Izjavu Preuzimatelja, ali i fizičke osobe člana društva Preuzimatelja da prihvaćaju obvezu namirenja vjerovnika prema propozicijama iz Stečajnog plana i što je ujedno prethodni uvjet za potvrdu Stečajnog plana.

Ističe se da je i vjerodostojna isprava o jamstvu dodatni uvjet za potvrdu Stečajnog plana.

Posebna dodatna obveza Preuzimatelja

Obveza je Preuzimatelja da, pod uvjetom da vjerovnici pozitivno glasaju o Stečajnom planu, odmah potom, na zahtjev Glenda d.o.o. na njezin račun uplati zajam (novčanu pozajmicu) u iznosu potrebnom za plaćanje dužnog iznosa zakupnine Državnim nekretninama d.o.o., a koji dio duga neće biti obuhvaćen izvansudskom nagodbom.

Ako Preuzimatelj ne ispuní prije navedenu obvezu (zajam) u roku kojem odredi Glenda d.o.o. u pismenom pozivu za plaćanje, stečajni upravitelj je ovlašten poduzeti radnje za obustavu postupka donošenja Stečajnog plana.

VI. Namirenje troškova stečajnog postupka

Obveza je Preuzimatelja da u cijelosti podmiri vjerovnike stečajne mase (članak 154. Stečajnog zakona).

Troškove stečajnog postupka (članak 155. Stečajnog zakona) namirit će u cijelosti Preuzimatelj u roku od 6 (šest) mjeseci računajući od idućeg dana od dana pravomoćnosti Rješenja o potvrdi Stečajnog plana.

Nagradu i naknadu troškova stečajnog upravitelja isplatit će Preuzimatelj u visini koju sud odredi posebnim Rješenjem.

Eventualno, i sudske troškove stečajnog postupka isplatit će Preuzimatelj u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti Rješenja o potvrdi Stečajnog plana.

Ostale obveze stečajne mase (članak 156. Stečajnog zakona) idu na teret Preuzimatelja.

Dug na ime neplaćene zakupnine na čije podmirenje će se obvezati Glenda d.o.o. temeljem izvansudske nagodbe neće se tretirati kao ostale obveze stečajne mase već će se iznos duga na ime zakupnine koji je nastao u vremenu od otvaranja stečaja do preuzimanja posjeda poslovnog prostora od strane Preuzimatelja, uključiti i obračunati u jedinstveni dug koji Glenda (Preuzimatelj) ima prema Državnim nekretninama d.o.o. kao vjerovniku i što je utvrđeno u Stečajnom planu za vjerovnike razvrstane u Prvu skupinu vjerovnika.

Obračun troškova na ime nagrade i naknade troškova stečajnog upravitelja i ostalih obveza stečajne mase daje se u posebnom prilogu Stečajnog plana.

Konačni iznos nagrade i naknade troškova stečajnog upravitelja utvrđuje sud posebnim rješenjem.

VII. Učinci potvrđenog Stečajnog plana

Nakon pravomoćne potvrde Stečajnog plana Preuzimatelj (Pincin d.o.o.) ovlašten je poduzeti sve pravne radnje za provedbu postupka pripajanja društva Glenda d.o.o. drugom društvu, odnosno društvu Pincin d.o.o.

Pripajanjem društva Glenda d.o.o. od strane Pincin d.o.o. na to društvo (Preuzimatelja) prelaze i sva prava iz Ugovora o zakupu, ali i obveza namirenja iznosa duga na ime neplaćene zakupnine.

Okončanjem postupka pripajanja društvo Glenda d.o.o. briše se iz sudskog registra kao poslovni subjekt (prestaje postojati).

U postupku pripajanja. (ako je to nužno) stečajni upravitelj je ovlašten u ime Glenda d.o.o. izdati odgovarajuću ispravu ili potpisati obrasce i druge dokumente koji su potrebni u postupku provedbe pripajanja.

Podrazumijeva se da Stečajni plan (pravomoćno potvrđen) ima pravni učinak iz članka 340. stavak 1. i 343. Stečajnog zakona.

Vjerovnici nižih isplatnih redova nemaju pravo namirenja temeljem Stečajnog plana, dakle, njihove tražbine prestaju.

Potvrda Stečajnog plana podrazumijeva da se Glenda d.o.o. izričito odriče potraživanja prema Državnim nekretninama na ime ulaganja u poslovni prostor prijašnjeg restorana „Mano“.

VIII. Nadzor nad ispunjenjem Stečajnog plana

Nadzor nad ispunjenjem Stečajnog plana uspostavlja se na rok od 2 (dvije) godine, računajući od dana pravomoćnosti Rješenja o potvrdi Stečajnog plana.

Nadzor nad ispunjenjem stečajnog plana, pored stečajnog suca i Skupštine vjerovnika, provodi stečajni upravitelj.

Troškovi nadzora idu na teret Preuzimatelja u visini koju odredi sud.

IX. Rješenje o potvrdi stečajnog plana upisat će se u sudski registar.

X. Zaključenju stečajnog postupka u ovom premetu pristupit će se nakon što stečajni upravitelj obavijesti sud da je dužnik podmirio troškove stečajnog postupka sukladno prihvaćenom stečajnom planu.

2. U točki V. potvrđenog stečajnog plana utvrđena je obveza preuzimatelja društva Pincin d.o.o. Split, Kraj Sv. Marije 7, OIB: 62373978053, i to Jamstvo Preuzimatelja za namirenje vjerovnika, kako slijedi:

Za ispunjenje obveza prema vjerovnicima u skladu s propozicijama iz Stečajnog plana Preuzimatelj će jamčiti na jedan od slijedećih načina:

- dati neopozivu bankovnu garanciju plativu na prvi poziv u iznosu od 500.000,00 (petsto tisuća) kuna (66.361,40 eura);

- ili, jamstvo pravne ili fizičke osobe na puni iznos duga kojeg Preuzimatelj ima prema vjerovnicima (1.327.838,72 kuna (176.234,48 eura), dano u formi javnobilježničkog akta (solemnizacija), s tim, da je taj jamac, uz Izjavu o jamstvu, dužan na vjerodostojan način dokazati da raspolaže kvalitetnom i likvidnom imovinom iz koje se mogu naplatiti vjerovnici i ujedno izričito pristati da se iz njegove imovine vjerovnici mogu naplatiti u razumnom roku i putem ovrhe (založno pravo na nekretnini, novčani depozit na banci i sl.).

3. Odredbom članka 335 SZ-a je propisano da ako je stečajnim planom određeno da se prije potvrde moraju ispuniti određene činidbe ili ostvariti druge mjere, stečajni plan da se smije potvrditi samo ako su te pretpostavke ispunjene. U protivnom da će sud po službenoj dužnosti uskratiti potvrdu ako se te pretpostavke ne ispune ni nakon isteka primjerenog roka koji je određen.

4. Sud je na prijedlog ranije odgovorne osobe dužnika a sada odgovorne osobe društva Pincin d.o.o. Split, Kraj Sv. Marije 7, OIB: 62373978053, Gordana Buljubašića, odredio rok od 15 dana za dostavljanje jamstva za namirenje utvrđenih tražbina vjerovnika, iako je u potvrđenom stečajnom planu navedeno da će se jamstva

dati odmah po prihvaćanju stečajnog plana od strane vjerovnika na ročištu za glasovanje o stečajnom planu održanom 20. travnja 2023. i to: neopozivu bankovnu garanciju plativu na prvi poziv u iznosu od 500.000,00 (petsto tisuća) kuna (66.361,40 eura); ili, jamstvo pravne ili fizičke osobe na puni iznos duga kojeg Preuzimatelj ima prema vjerovnicima (1.327.838,72 kuna (176.234,48 eura), dano u formi javnobilježničkog akta (solemnizacija), s tim, da je taj jamac, uz Izjavu o jamstvu, dužan na vjerodostojan način dokazati da raspolaže kvalitetnom i likvidnom imovinom iz koje se mogu naplatiti vjerovnici i ujedno izričito pristati da se iz njegove imovine vjerovnici mogu naplatiti u razumnom roku i putem ovrhe (založno pravo na nekretnini, novčani depozit na banci i sl.).

5. Kako društvo preuzimatelj Pincin d.o.o. Split, Kraj Sv. Marije 7, OIB: 62373978053, u ostavljenom roku od 15 dana, niti u daljnjem roku od 15 dana, sudu nije dostavio jamstva za namirenje utvrđenih tražbina stečajnih vjerovnika navedena u točki V. stečajnog plana, ovaj sud je po službenoj dužnosti a na temelju odredbe članka 335 SZ-a uskratio potvrdu stečajnog plana za dužnika GLENDU d.o.o., OIB: 11504709946, Split, Kraj. Sv. Marije 7, u stečaju, kojega su prethodno prihvatili vjerovnici na ročištu za glasovanje o stečajnom planu dana 20. travnja 2023, te odlučio kao u izreci rješenja.

U Splitu 23. svibnja 2023.

S U D A C

Velimir Vuković

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Dna:

- stečajnom upravitelju Ivan Rude, Šibenik, Stjepana Radića 6/II
- preuzimatelj Pincin d.o.o. Split, Kraj Sv. Marije 7
- Županijsko državno odvjetništvo u Splitu
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **9-30859-3c7a3**

Kontrolni broj: **0c811-1761d-d3052**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.